

MAIS UMA CONQUISTA PARA VOCÊ PARTICIPANTE

A Prece possui imóveis em sua carteira de investimentos, todos herdados de gestões anteriores à 2007. Devido as especificidades da carteira imobiliária e a natureza dos planos de benefícios da Prece, a Diretoria de Investimentos, vem se esforçando para mantê-los alugados, e vender prioritariamente aqueles que estão vacantes.

Com o apoio da NOVA GESTÃO DA PRECE, a Diretoria de Investimentos estabeleceu um plano de ações rigoroso onde podemos destacar o frequente contato com as maiores corretoras do Rio de Janeiro para apresentação da carteira de imóveis da entidade, buscando parcerias para divulgação e negócios.

É com muito orgulho que a PRECE vem divulgar aos seus participantes e colaboradores MAIS UMA VITÓRIA deste plano de ações ao LOGRAR ÊXITO NA VENDA DO IMÓVEL DE VISCONDE DE INHAÚMA, mesmo num cenário econômico adverso, resultando num RECEBIMENTO DE R\$ 3,5 MILHÕES.

Destaca-se a importância da venda dos imóveis, pois além de aumentar a liquidez dos planos de benefícios, diminuem os custos próprios dos imóveis, ou seja, promove um ganho de rentabilidade pelas duas pontas, ademais, diminui o trabalho operacional, e busca a conformidade com a legislação CMN 4.661/2018 que determina que todas as entidades fechadas de previdência complementar têm o prazo de 12 anos (até 2030) para alienar o estoque de imóveis e terrenos pertencentes à sua carteira própria ou constituir FII (Fundos de Investimento Imobiliário) para abrigá-los.

Por fim, reiteramos que a NOVA GESTÃO DA PRECE sempre preza por transparência, segurança e blindagem da entidade, e que está divulgando a carteira imobiliária da entidade no próprio site da PRECE, assim como através de imobiliárias parceiras, vem buscando mais eficiência para o processo de locação e venda de sua carteira, honrando assim, pela liquidez e rentabilidade dos planos de benefício, ou seja, PREZANDO SEMPRE PELO CAPITAL DO PARTICIPANTE.